



TRANSPORDIAMET

Hiiumaa Vallavalitsus
valitsus@hiiumaa.ee
Keskväljak 5a
92413, Hiiu maakond, Hiiumaa vald,
Kärdla linn

Teie 09.10.2024 menetlus nr 449353

Meie 25.10.2024 nr 7.1-2/24/15453-3

Orjaku küla Merevaate kinnistu ehitusloa eelnõu kooskõlastamine märkustega

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Hiiu maakonna Hiiumaa valla Orjaku küla Merevaate kinnistu ehitusloa eelnõu (menetlus nr 449353, EHR kood nr 121429086 ja 121429088). Kinnistu (katastritunnus 20501:001:1454) asub riigitee nr 12123 km 9,96-10,01 kaitsevööndis. Ehitusluba antakse üksikelamu ja abihoone ehitamiseks. Ehitusloa aluseks on SKAD Arhitektid OÜ koostatud projekt (peaprojekterija Sten Ader, töö nr 2404).

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 ja § 99 lg 3, **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks tingimusel, et eelnõud täiendatakse kõrvaltingimusega haldusaktile: ristumiskoht peab olema välja ehitatud ja Transpordiametile üle antud enne üksikelamu või abihoone ehitamise alustamise teatise esitamist.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada rajatava juurdepääsutee kaudu.
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa:

1. 2404_EP_AS-4-02_Asendiplaan

Andres Aasna

53231631, Andres.Aasna@transpordiamet.ee